

Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ z roku 2021 ku 31.07.2021, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie.

MZ 23 zo dňa 22.02.2021

C/23/2021 MZ schvaľuje

9/

Vedenie prípojok (vodovodnej, NN a kanalizačnej) od hlavných verejných rozvodov, po pozemku parc. č. 448/1 (reg. E) vo vlastníctve Mesta Leopoldov k novo budovaným rodinným domom na pozemku parc. č. 1474/1 (reg. C) a pozemku parc. č. 1471/1, k. ú. Leopoldov a tiež zriadenie vodomernej šachty a kanalizačnej šachty (s umiestnením podľa predloženého situačného nákresu), stavebníkom ktorých bude Miroslav Mikulek s.r.o., 920 56 Dvorníky 544, za dodržania súladu s § 10 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov“, ktoré nadobudli účinnosť 9. 9. 2019 a súladu s uznesením MZ C/10/2019 bod č. 8 (zo dňa 19. 08. 2019) čo vyžaduje zriadenie vecného bremena, ktorým je právo uloženia podzemných vedení inžinierskych sietí a šacht na pozemkoch vo vlastníctve mesta nasledovne:

a) Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Po vybudovaní stavby predloží žiadateľ geometrický plán, v ktorom bude vyznačený rozsah vecného bremena a následne bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena a podaný návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností. Oprávnený z vecného bremena bude zmluvne zaviazaný hradiť budúce náklady spojené s prekládkou inžinierskych sietí pri investíciách mesta;

b) náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať vždy oprávnený z vecného bremena;

c) za zriadenie vecného bremena má povinnosť oprávnený z vecného bremena zaplatiť mestu jednorazový poplatok vo výške 5,00 eur/bm pokládky inžinierskej siete a jednorazový poplatok za umiestnenie 1 ks novovybudovanej šachty 150,00 eur;

d) s umiestnením inžinierskych sietí (prípojky, šachty) vyjadrí súhlas správca komunikácie III/1319;

➤

Plnenie: Priebežne plnenie

Odpoveď – súhlasné stanovisko MZ zo dňa 22.02.2021 k žiadosti o vydanie súhlasu s uložením vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky na pozemkoch vo vlastníctve mesta bola dňa 04.03.2021 odposlaná p. Mikulekovi.

Listom zo dňa 16.03.2021 bol p. Mikulek vyzvaný o predloženie súhlasu v zmysle bodu d) s umiestnením inžinierskych sietí (prípojky, šachty) správcu komunikácie III/1319 od:

- Správy a údržby ciest TTSK, Bulharská 39, Trnava

- OÚ Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, Trnava

Po predložení kladných stanovísk vlastníka a správcu cesty bude následne uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Plnenie: k 26.04.2021 - Priebežné plnenie

Náležitosti k uzatvoreniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena neboli doposiaľ predložené.

Plnenie: k 24.05.2021 - Priebežné plnenie

Náležitosti k uzatvoreniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena neboli doposiaľ predložené.

Plnenie: k 28.06.2021 - Priebežné plnenie

Náležitosti k uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena p. Mikulek predložil dňa 02.06.2021. Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bol overený právny zástupcom mesta a tento bude odposlaný p. Mikulekovi na podpísanie.

Plnenie: k 16.08.2021 - Splnené

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s p. Mikulek bolo uzatvorená a zverejnená dňa 23.06.2021, ev.č. 167/2021.

MZ 24 zo dňa 29.03.2021

C/24/2021 MZ schvaľuje

3/

- 1) Pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Leopoldov na rok 2021 v súlade s VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov a VZN č. 138/2019, ktorým sa mení VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov nasledovne:

01. Rímskokatolícka cirkev Farnosť Leopoldov	1 000,-Eur
02. Mestský stolno-tenisový klub	3 500,-Eur
03. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska	250,-Eur
04. Leopoldovský tenisový klub LTC	4 000,-Eur
05. Nohejbalový klub Leopoldov	700,-Eur
06. ZO Slovenský zväz telesne postihnutých	2 000,-Eur
07. Občianske združenie dôchodcov ŠANEC	3 000,-Eur
08. Mestský telovýchovný klub MTK	20 050,-Eur
09. OZ Prancier	6 000,-Eur
10. OZ Klub slovenského folklóru Mestečko	1 500,-Eur
SPOLU:	42 000,-Eur



Plnenie: Priebežné plnenie

Všetkým organizáciám v zmysle uznesenia MZ zo dňa 29.03.2021 číslo C/24/2021/3 bol zaslaný sprievodný list na predloženie nasledovných dokladov do 31.05.2021 :

- písomné potvrdenie od Daňového úradu a Sociálnej poisťovne o vyrovnaní všetkých daňových a odvodových povinností, nie staršie ako 3 mesiace

- písomné vyhlásenie žiadateľa o dotáciu, že nemá voči mestu a jeho organizáciám žiadne nevysporiadané záväzky, nie je v konkurze, alebo v úpadku.

Po predložení dokladov bude s organizáciami podpísaná zmluva o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta Leopoldov a finančné prostriedky im budú pripísané na účet do 15 dní od podpisu zmluvy v zmysle VZN č. 91/2013 § 11 bod 4 a VZN č. 138/2019, ktorým sa mení VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov.



Plnenie: k 24.05.2021 - Priebežné plnenie

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 33.800 €.

Plnenie: k 28.06.2021 - Priebežné plnenie

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 36.000 €.

Plnenie: k 16.08.2021 - Priebežné plnenie

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 36.000 €.

6/

MZ schvaľuje:

- úhradu administratívneho poplatku za spracovanie žiadosti o poskytnutie príspevku vo výške 0,1% z požadovaných finančných prostriedkov, čo predstavuje sumu 126,88 Eur.
- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „LTC - Leopoldovský tenisový klub“, realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí číslo: 2020/001 vyhlásenej Fondom na podporu športu, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy na poskytnutie príspevku;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu zo strany žiadateľa vo výške 50 % z oprávnených výdavkov projektu, čo predstavuje sumu 126 878,01 EUR.



Plnenie: Priebežné plnenie

Žiadosť o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu LTC bola odposlaná dňa 30.03.2021. Finančné prostriedky na úhradu administratívneho poplatku a spolufinancovanie boli zahrnuté do RO č. 2/2021.

Plnenie: k 24.05.2021 - Priebežné plnenie

Žiadosť o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu LTC bola odposlaná dňa 30.03.2021. Finančné prostriedky na úhradu administratívneho poplatku a spolufinancovanie boli zahrnuté do RO č. 2/2021.

Plnenie: k 28.06.2021 - Priebežné plnenie

Žiadosť o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu LTC bola odposlaná dňa 30.03.2021. Finančné prostriedky na úhradu administratívneho poplatku a spolufinancovanie boli zahrnuté do RO č. 2/2021.

Plnenie: k 16.08.2021 - Splnené

Žiadosť o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu LTC pre veľký počet žiadostí sme nezískali.

7/

Ukončenie nájomného vzťahu s aktuálnym nájomcom – Tenisovým klubom LTC ku 31. 05.2021.



Plnenie: Priebežné plnenie

Dohoda o ukončení NZ s nájomcom – Tenisovým klubom LTC je v štádiu riešenia.

Plnenie: k 24.05.2021 - Priebežné plnenie

Dohoda o ukončení NZ s nájomcom – Tenisovým klubom LTC je v štádiu riešenia.

Plnenie: k 28.06.2021 - Priebežné plnenie

Dohoda o ukončení NZ s nájomcom – Tenisovým klubom LTC závisí od poskytnutia finančného príspevku na projekt „LTC - Leopoldovský tenisový klub“, realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí číslo: 2020/001 vyhlásenej Fondom na podporu športu.

Plnenie: k 16.08.2021 - Splnené

Dohoda o ukončení NZ s nájomcom – Tenisovým klubom LTC nie je potrebné uzatvoriť nakoľko sme nezískali finančné prostriedky na projekt o poskytnutie príspevku za účelom realizácie LTC.

C/25/2021 MZ schvaľuje

3/

Odpredaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to pozemok KN- C parc. č. 1944 o výmere 70 m², druh pozemku: záhrada vo vlastníctve Mesta Leopoldov žiadateľovi: Juraj Danihel, trvale bytom 1.mája 105, Leopoldov, za cenu 3 801,- Eur a nákladov na spracovanie znaleckého posudku vo výške 150,- Eur, t. j. celková cena za odpredaj majetku je vo výške: 3 951,- Eur. Správny poplatok za podanie návrhu na vklad hradí žiadateľ/kupujúci.



Plnenie: Priebežné plnenie

Doklady k odpredaju majetku pre žiadateľa p. Juraja Danihela sú v štádiu riešenia.

Plnenie: k 28.06.2021 - Priebežné plnenie

Žiadateľovi p. Jurajovi Danihelovi bolo oznámené listom, že v prípade záujmu o prevod majetku v zmysle uznesenia je kúpna zmluva vypracovaná a pripravená na podpísanie, v prípade nesúhlasu je potrebné zaslať písomné stanovisko.

Plnenie: k 16.08.2021 - Priebežné plnenie

Žiadateľovi p. Jurajovi Danihelovi bolo oznámené listom, že v prípade záujmu o prevod majetku v zmysle uznesenia je kúpna zmluva vypracovaná a pripravená na podpísanie, v prípade nesúhlasu je potrebné zaslať písomné stanovisko.

4/

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a, ods. 8, písm. b) prevod vlastníctva majetku Mesta Leopoldov pozemok k. ú. Leopoldov, reg. C, p. č. 1640/16, odčlenenú geometrickým plánom č. 115/2020, vypracovaným Milanom Fančovičom, Sasinkovo 35, zo dňa 14. 09. 2020, overeným Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom Ing. Máriou Minarechovou dňa 06. 10. 2020, pod č. G1 426/2020, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 32 m², žiadateľovi: Stanislav Repka, Moyzesova 1734/2, 920 41 Leopoldov, za cenu 1 776,- EUR a nákladov na spracovanie znaleckého posudku vo výške 85,- Eur, t. j. celková cena odpredaj majetku je vo výške: 1861,- Eur. Správny poplatok za podanie návrhu na vklad hradí žiadateľ/kupujúci.



Plnenie: Priebežné plnenie

Doklady k prevodu majetku pre žiadateľa p. Stanislava Repku sú v štádiu riešenia.

Plnenie: k 28.06.2021 - Priebežné plnenie

Žiadateľovi p. Stanislavovi Repkovi bolo oznámené listom, že v prípade záujmu o prevod majetku v zmysle uznesenia je kúpna zmluva vypracovaná a pripravená na podpísanie, v prípade nesúhlasu je potrebné zaslať písomné stanovisko.

Plnenie: k 16.08.2021 - Priebežné plnenie

Žiadateľovi p. Stanislavovi Repkovi bolo oznámené listom, že v prípade záujmu o prevod majetku v zmysle uznesenia je kúpna zmluva vypracovaná a pripravená na podpísanie, v prípade nesúhlasu je potrebné zaslať písomné stanovisko.

5/

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a, ods. 8, písm. b) prevod vlastníctva majetku Mesta Leopoldov pozemok k. ú. Leopoldov, reg. C, p. č. 1640/17, odčlenenú geometrickým plánom č. 115/2020, vypracovaným Milanom Fančovičom, Sasinkovo 35, zo dňa 14. 09. 2020, overeným Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom Ing. Máriou Minarechovou dňa 06. 10. 2020, pod č. G1 426/2020, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 41 m², žiadateľovi: Miloša Lesaya, Moyzesova 1143/2A, 920 41 Leopoldov, za cenu 2 275,50 EUR a nákladov na spracovanie znaleckého posudku vo výške 85,- Eur, t. j. celková cena odpredaj majetku je vo výške: 2360,50 Eur. Správny poplatok za podanie návrhu na vklad hradí žiadateľ/kupujúci.



Plnenie: Priebežné plnenie

Doklady k prevodu majetku pre žiadateľa p. Miloša Lesaya sú v štádiu riešenia.

Plnenie: k 28.06.2021 - Priebežné plnenie

Žiadateľovi p. Milošovi Lesayovi bolo oznámené listom, že v prípade záujmu o prevod majetku v zmysle uznesenia je kúpna zmluva vypracovaná a pripravená na podpísanie, v prípade nesúhlasu je potrebné zaslať písomné stanovisko.

Plnenie: k 16.08.2021 - Priebežné plnenie

Žiadateľovi p. Milošovi Lesayovi bolo oznámené listom, že v prípade záujmu o prevod majetku v zmysle uznesenia je kúpna zmluva vypracovaná a pripravená na podpísanie, v prípade nesúhlasu je potrebné zaslať písomné stanovisko.

L/25/2021 MZ odporúča

1/

Viesť rokovania s Ing. Miroslavom Novosedlíkom a Ing. Ingrid Novosedlíkovou o možnosti prevodu majetku vrátane pozemkov p. č. 2646/259, 2646/164;



Plnenie: Priebežné plnenie

Rokovanie s Ing. Novosedlíkom a Ing. Ingrid Novosedlíkovou je naplánované dňa 17.05.2021.

Plnenie: k 28.06.2021 - Priebežné plnenie

Rokovanie s Ing. Novosedlíkom a Ing. Ingrid Novosedlíkovou bolo dňa 17.05.2021. Bol nám zaslaný písomný návrh na prevod majetku do vlastníctva mesta – cesta, chodníky, parkovacie státie, pozemky a verejné osvetlenie. Informácia bola zaslaná poslancom mesta e mailom dňa 21.05.2021.

Plnenie: k 16.08.2021 - Splnené

MZ dňa 28.06.2021 prijalo nové uznesenie C/27/2021 bod 5 - odkúpenie 10 lúčok a L/27/2021 bod 1 – viesť rokovanie ohľadom prevodu pozemkov a stavieb postavených na pozemkoch /cesty a chodníky/.

2/

Viesť rokovania s Ing. Miroslavom Novosedlíkom a Ing. Ingrid Novosedlíkovou o možnosti prevodu majetku vrátane pozemkov p. č. 2646/349, 2646/350, 2646/351, 2646/352, 2646/353, 2646/354, 2646/355;



Rokovanie s Ing. Novosedlíkom a Ing. Ingrid Novosedlíkovou je naplánované dňa 17.05.2021.

Plnenie: k 28.06.2021 - Priebežné plnenie

Rokovanie s Ing. Novosedlíkom a Ing. Ingrid Novosedlíkovou bolo dňa 17.05.2021. Bol nám zaslaný písomný návrh na prevod majetku do vlastníctva mesta – cesta, chodníky, parkovacie státie, pozemky a verejné osvetlenie. Informácia bola zaslaná poslancom mesta e mailom dňa 21.05.2021.

Plnenie: k 16.08.2021 - Splnené

MZ dňa 28.06.2021 prijalo nové uznesenie L/27/2021 bod 1 – viesť rokovanie ohľadom prevodu pozemkov a stavieb postavených na pozemkoch /cesty a chodníky/.

C/26/2021 MZ schvaľuje

7/

V súlade s Rozhodnutím Okresného úradu Trnava, pozemkový a lesný odbor, č. OU-TT-OLO-2020/000322-208 zo dňa 19. 11. 2020 o schválení vykonania Projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Leopoldov, lokalita Piešťanská a lokalita Emila Skákalu, vyrovnanie v peniazoch za pozemky alebo spoluvlastnícke podiely k pozemkom, ktoré tvoria poľnohospodársku pôdu do výmery 400 m², tak ako to vyplýva z projektu pre účastníkov konania:

1. RNDr. Miklošík František, Rovná 3425/22, Hlohovec, výmer 34 m², nárok na vyrovnanie peniazoch: 473,96 EUR
2. Ottingerová Valéria, Hurbanova 139/3, 920 41 Leopoldov, výmer 152,21 m², nárok na vyrovnanie v peniazoch: 2 121,87 EUR.



Plnenie: Priebežné plnenie

Listom zo dňa 31.05.2021 boli vyzvaní p. RNDr. Miklošík František a p. Ottingerová Valéria na predloženie čísla bankového účtu na vyplatenie peňažného vyrovnania v zmysle uznesenia.

Plnenie: k 16.08.2021 - Splnené

Pani Ottingerovej boli finančné prostriedky odposlané dňa 18.06.2021 a p. Miklošíkovi dňa 27.07.2021.

9/

Projekt opravy cesty od križovatky Cintorínska – Gucmanova po záhradkársku osadu Štrkovka v šírke 4 m;



Plnenie: Priebežné plnenie

Po požiadavkách MZ na rozšírenie cesty bol spracovaný nový prepočet a na základe jeho výstupu bude na MZ prijaté RO k prideleniu finančných prostriedkov na opravu cesty v požadovaných parametroch.

Plnenie: k 16.08.2021 - Priebežné plnenie

Oprava cesty od križovatky Cintorínska – Gucmanova po záhradkársku osadu Štrkovka v šírke 4 m bude realizovaná po podpise zmluvy s dodávateľom. Predpoklad plnenia – 2. polovica augusta.

L/26/2021 MZ odporúča

1/

Spracovať znalecký posudok na prevod pozemku KN- C parc. č. č. 1110/2, k. ú. Leopoldov, o výmere 118 m², druh pozemku: dvor, odčleneného geometrickým plánom č. 14/2021 zo dňa 26. 03. 2021, vyhotoveného: Eduard Bednárík – GEODET, Sládkovičova 26, 920 41 Leopoldov, IČO: 44392346, overeného Okresným úradom, katastrálny odbor dňa 14. 04. 2021 pod číslom G1 143/2021, od pozemku KN-E parc. č. 452/50 o výmere 15873 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Mesta Leopoldov žiadateľom: Marián Sýkora a manž. Tatiana Sýkorová, Štúrova 1098/57, 920 41 Leopoldov.



Plnenie: Priebežné plnenie

ZP bol objednaný a bude dodaný k rokovaniu MZ dňa 28.06.2021, objednávka zverejnená dňa 17.06.2021, pod ev. č. 225.

Plnenie: k 16.08.2021 - Splnené

Znalecký posudok bol zhotoviteľom dodaný dňa 06.08.2021.

V Leopoldove, dňa 06.08.2021

Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór

MZ dňa 16.08.2021